



SDIS 39
846 Ancien
39570 MONTMOROT

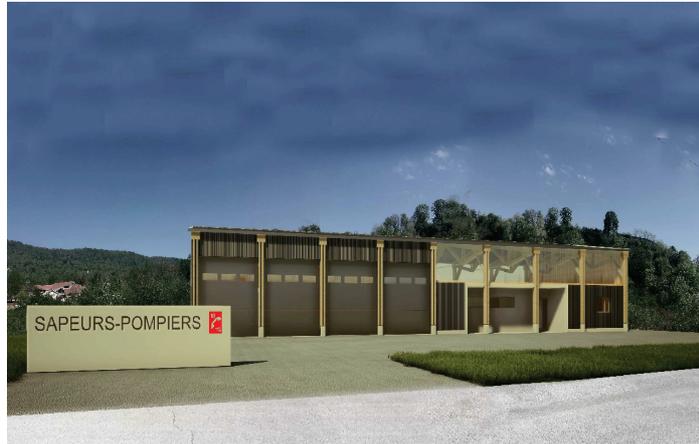
Envoyé en préfecture le 30/06/2020

Reçu en préfecture le 30/06/2020

Affiché le

SLOW

ID : 039-283900017-20200626-C2020_24-DE



CARTALLIER DESEILLE
Architecte
2 Rue du Marché
39140 BLETTERANS
Tel : 03 84 44 54 70



Damien VOISE Économiste
3 Rue de Moïdesseules
39230 SELLIERES

Email :
damien.voiseeconomie@gmail.com



LAZZAROTTO
9 Montée Saint Romain
39200 SAINT CLAUDE
Tel : 03 84 45 60 28



CVF Structure
62 Bis Rue des Salines
39000 LONS LE SAUNIER
Tel : 03 84 24 49 05

CATHERINE BOUHAND OPC
2 Rue Sombardier
39100 DOLE

DOSSIER APD

16/06/2020

Construction d'un centre d'interventions et de secours
Rue des Brayettes
39170 LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

APPROCHE FINANCIERE DU COUT DES TRAVAUX

NOTICE DESCRIPTIVE DE L'OPERATION : PHASE APD

PRESENTATION DU PROJET

Le projet consiste à construire un centre d'interventions et secours sur la commune de LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE.

L'aménagement des abords prendra en compte la réalisation des stationnements et e raccordement aux réseaux.

Les travaux de plateforme sont hors marchés. Celles-ci devront être livré à -0.05 du fini.

DOCUMENTS NECESSAIRES POUR LA SUITE DES ETUDES

Afin d'étudier avec plus de précisions le dossier, les éléments suivants devront nous être transmis :

- Rapport d'étude de sol (suivant cahier des charges à transmettre par le bureau d'étude structure)
- Classement des infrastructures périphériques et leurs périmètres de prise en compte

TRAVAUX : TERRASSEMENTS VRD

Travaux comprenant :

- Implantation générale
- Réalisation du reprofilage de plateforme
- Raccordement du bâtiment aux réseaux comprenant les fouilles, les canalisations, les fourreaux, les grillages avertisseurs et les remblaiements
 - o ENEDIS
 - o ORANGE
 - o AEP
 - o EU – EP
 - o Eclairages extérieurs
 - o GAZ
- Le plan de recollement en fin de chantier
- Les bordures en béton moulé de type T1 ou P1
- Les revêtements en enrobé, les plantations

TRAVAUX : LOT GROS ŒUVRE

Travaux comprenant :

- Installation de chantier : barriérage du chantier et de la base vie. Mise en place d'un panneau de chantier.
- Implantation du bâtiment par un géomètre.
- Réalisation des fondations :
 - o Semelles isolées et filantes. L'ensemble descendue au bon sol avec du gros béton (hauteur à préciser par étude de sol).

Dossier : 20-17
Construction d'un centre d'incendie et de secours
39170 LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Envoyé en préfecture le 30/06/2020
Reçu en préfecture le 30/06/2020
Affiché le 
846 Avenue de la République
Ancienne route de Bletterans
ID : 039-283900017-20200626-C2020_24-DE
39570 MONTMOROT

- Dallage sur terre-plein avec isolation sous celui-ci sur la partie chauffée uniquement
- Finition quartz sur toute la surface remisex et bureaux
- Mise en place des réseaux sous dallages : tranchées, fourreaux et canalisations

TRAVAUX : LOT CHARPENTE BOIS – COUVERTURE ET BARDAGE BAC ACIER

Travaux comprenant :

- Réalisation des portiques en bois lamellé-collé, pannes et ossature secondaire pour les portes, pignons et ossature double peau
- Bardage double peau de l'ensemble du bâtiment. Pose entre portique.
- Bardage polycarbonate translucide
- Plancher bois au-dessus de la partie habitable (hors panneaux supérieurs)
- Couverture bac acier sandwich
- Contre cloison OSB hydro sur les parties faïencées

TRAVAUX : LOT MENUISERIES EXTERIEURES

Travaux comprenant :

- Réalisation des menuiseries extérieures aluminium
- Volets roulants motorisés monoblocs

TRAVAUX : LOT PORTES INDUSTRIELLES

Travaux comprenant :

- Réalisation des portes industrielles motorisées.
- Isolation 42 mm de polyuréthane
- Commande d'ouverture à impulsion intérieure
- Commandes de fermeture par pression maintenue intérieures et extérieures

TRAVAUX : LOT MENUISERIES INTERIEURES BOIS

Travaux comprenant :

- Bloc-portes à âme pleine coupe-feu pour les locaux à risques
- Bloc-portes de distribution finition isoplane
- Les façades des gaines techniques
- Les placards avec rayonnages
- Les cabines stratifiées, les bancs et patères

TRAVAUX : LOT CLOISONS – PEINTURES – ISOLATIONS

Travaux comprenant :

- Les cloisons de distribution en briques terre cuite
- Le plafond lavable sur la partie désinfection VSAV
- Le plafond coupe feu sur la partie rangement, local technique
- Les peintures sur les panneaux OSB en plafond uniquement, les portes et habillages.
- Nettoyage de fin de chantier

TRAVAUX : LOT REVÊTEMENTS DE SOLS – FAÏENCES

Travaux comprenant :

- Réalisation du carrelage dans le local désinfection
- Réalisation des faïences au droit des douches, éviers, lavabos
- Siphon de sol et tapis de sol

TRAVAUX : LOT PLOMBERIE SANITAIRE

Travaux comprenant :

- Réalisation de l'alimentation générale depuis compteur, réducteur de pression
- Appareillages des sanitaires, meuble évier dans l'office, lave bottes, armoire suspendue, unité de lavage VSAV, plan de travail inox de 3.00 m
- Distribution en encastré en PER sous gaines ou en apparent en cuivre
- Evacuation sur les attentes du maçon au sol et ventilation de chute EU

TRAVAUX : LOTS TECHNIQUES

- Suivant notice jointe du bureau d'étude LAZZAROTTO

APPROCHE FINANCIERE DU COÛT DES TRAVAUX

Ce document a pour objet d'approcher le coût d'ouvrage le plus justement possible.

Néanmoins le montant des travaux peut varier suivant :

- Les choix du MO sur les techniques de constructions (structurelles, mode de chauffage, ...)
- La nature des sols, présence de nappe
- La présence de vestiges de l'ancienne construction / réseaux
- Le cours des matériaux (acier, pétrole, ...)

1/ Coût des travaux

Code	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
	Terrassement VRD	35 000,00	7 000,00	42 000,00
	Gros Œuvre	92 000,00	18 400,00	110 400,00
	Charpente bois - Couverture et bardage bac acier	209 000,00	41 800,00	250 800,00
	Menuiseries extérieures	9 700,00	2 540,00	15 240,00
	Portes industrielles	13 700,00	2 740,00	16 440,00
	Menuiseries intérieures bois	18 100,00	3 620,00	21 720,00
	Cloisons - Peintures	12 900,00	2 580,00	15 480,00
	Carrelage - Faïence	9 800,00	1 960,00	11 760,00
	Plomberie - Sanitaire	17 640,00	3 528,00	21 168,00
	Chauffage - Ventilation : Gaz + Simple flux	41 200,00	8 240,00	49 440,00
	Electricité	55 500,00	11 100,00	66 600,00
	TOTAL	514 540,00	103 508,00	621 048,00

2/ Options

Code	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
	Aire de lavage (surface béton + séparateur hydrocarbures)	6 000,00	1 200,00	7 200,00
	Arceau métallique devant les portes	1 250,00	250,00	1 500,00
	Escalier et garde corps pour accès à l'étage	6 500,00	1 300,00	7 800,00
	Platelage bois du comble	4 000,00	800,00	4 800,00

3/ Travaux non compris

La réalisation de clôtures et portails
 Les tests d'étanchéité à l'air
 Le mobilier du programme prévu à la charge du SDIS

Ne sont pas compris dans cette étude :

- les frais de maîtrise d'œuvre, contrôle technique et de sécurité de chantier
- les frais d'études préalables (étude géotechnique, diagnostics, relevé topo, ...)
- les travaux spécifique résultant des études préalables
- les frais de raccordement aux divers réseaux (ERDF, France Telecom, chauffage, eau, etc...)
- les taxes diverses (TLE, taxe d'assainissement, CAUE, etc...)



Envoyé en préfecture le 30/06/2020

Reçu en préfecture le 30/06/2020

Affiché le

SLO

SDIS 39

846 Ancien

39570 MONTMOROT

ID : 039-283900017-20200626-C2020_24-DE



CARTALLIER DESEILLE

Architecte

2 Rue du Marché
39140 BLETTERANS
Tel : 03 84 44 54 70



Damien VOISE Économiste

3 Rue de Moïdesseules
39230 SELLIERES

Email :

damien.voiseeconomie@gmail.com



LAZZAROTTO

9 Montée Saint Romain
39200 SAINT CLAUDE
Tel : 03 84 45 60 28



CVF Structure

62 Bis Rue des Salines
39000 LONS LE SAUNIER
Tel : 03 84 24 49 05

CATHERINE BOUHAND OPC

2 Rue Sombardier
39100 DOLE

DOSSIER APD

16/06/2020

Construction d'un centre d'interventions et de secours
RD 287 Route de Longcochon
39250 NOZERROY

APPROCHE FINANCIERE DU COUT DES TRAVAUX

NOTICE DESCRIPTIVE DE L'OPERATION : PHASE APD

PRESENTATION DU PROJET

Le projet consiste à construire un centre d'interventions et secours sur la commune de NOZEROY.

L'aménagement des abords prendra en compte la réalisation des stationnements et e raccordement aux réseaux.

Les travaux de plateforme sont hors marchés. Celles-ci devront être livré à -0.05 du fini.

DOCUMENTS NECESSAIRES POUR LA SUITE DES ETUDES

Afin d'étudier avec plus de précisions le dossier, les éléments suivants devront nous être transmis :

- Rapport d'étude de sol (suivant cahier des charges à transmettre par le bureau d'étude structure)
- Classement des infrastructures périphériques et leurs périmètres de prise en compte

TRAVAUX : TERRASSEMENTS VRD

Travaux comprenant :

- Implantation générale
- Réalisation du reprofilage de plateforme
- Raccordement du bâtiment aux réseaux comprenant les fouilles, les canalisations, les fourreaux, les grillages avertisseurs et les remblaiements
 - o ENEDIS
 - o ORANGE
 - o AEP
 - o EU – EP
 - o Eclairages extérieurs
 - o GAZ
- Le plan de recollement en fin de chantier
- Les bordures en béton moulé de type T1 ou P1
- Les revêtements en enrobé, les plantations

TRAVAUX : LOT GROS ŒUVRE

Travaux comprenant :

- Installation de chantier : barriérage du chantier et de la base vie. Mise en place d'un panneau de chantier.
- Implantation du bâtiment par un géomètre.
- Réalisation des fondations :
 - o Semelles isolées et filantes. L'ensemble descendue au bon sol avec du gros béton (hauteur à préciser par étude de sol).
 - o Dallage sur terre-plein avec isolation sous celui-ci sur la partie chauffée uniquement
 - o Finition quartz sur toute la surface remise et bureaux
- Mise en place des réseaux sous dallages : tranchées, fourreaux et canalisations

Dossier : 20-18
Construction d'un centre d'incendie et de secours
39250 NOZEROY

- Réalisation du carrelage dans le local désinfection
- Réalisation des faïences au droit des douches, éviers, lavabos
- Siphon de sol et tapis de sol

Envoyé en préfecture le 30/06/2020
Reçu en préfecture le 30/06/2020
Affiché le 
ID : 039-283900017-20200626-C2020_24-DE
39570 MONTMOROT

TRAVAUX : LOT PLOMBERIE SANITAIRE

Travaux comprenant :

- Réalisation de l'alimentation générale depuis compteur, réducteur de pression
- Appareillages des sanitaires, meuble évier dans l'office, lave bottes, armoire suspendue, unité de lavage VSAV, plan de travail inox de 3.00 m
- Distribution en encastré en PER sous gaines ou en apparent en cuivre
- Evacuation sur les attentes du maçon au sol et ventilation de chute EU

TRAVAUX : LOTS TECHNIQUES

- Suivant notice jointe du bureau d'étude LAZZAROTTO

APPROCHE FINANCIERE DU COÛT DES TRAVAUX

Ce document a pour objet d'approcher le coût d'ouvrage le plus justement possible.

Néanmoins le montant des travaux peut varier suivant :

- Les choix du MO sur les techniques de constructions (structurelles, mode de chauffage, ...)
- La nature des sols, présence de nappe
- La présence de vestiges de l'ancienne construction / réseaux
- Le cours des matériaux (acier, pétrole, ...)

1/ Coût des travaux				
Code	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
	Terrassement VRD	35 000,00	7 000,00	42 000,00
	Gros Œuvre	92 000,00	18 400,00	110 400,00
	Charpente bois - Couverture et bardage bac acier	209 000,00	41 800,00	250 800,00
	Menuiseries extérieures	9 700,00	2 540,00	15 240,00
	Portes industrielles	13 700,00	2 740,00	16 440,00
	Menuiseries intérieures bois	18 100,00	3 620,00	21 720,00
	Cloisons -			
	Peintures	12 900,00	2 580,00	15 480,00
	Carrelage -			
	Faïence	9 800,00	1 960,00	11 760,00
	Plomberie - Sanitaire	17 640,00	3 528,00	21 168,00
	Chauffage - Ventilation : Gaz + Simple flux	41 200,00	8 240,00	49 440,00
	Electricité	55 500,00	11 100,00	66 600,00
	TOTAL	514 540,00	103 508,00	621 048,00
2/ Options				
Code	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
	Aire de lavage (surface béton + séparateur hydrocarbures)	6 000,00	1 200,00	7 200,00
	Arceau métallique devant les portes	1 250,00	250,00	1 500,00
	Escalier et garde corps pour accès à l'étage	6 500,00	1 300,00	7 800,00
	Platelage bois du comble	4 000,00	800,00	4 800,00
3/ Travaux non compris				
La réalisation de clôtures et portails Les tests d'étanchéité à l'air Le mobilier du programme prévu à la charge du SDIS				

Ne sont pas compris dans cette étude :

- les frais de maîtrise d'œuvre, contrôle technique et de sécurité de chantier
- les frais d'études préalables (étude géotechnique, diagnostics, relevé topo, ...)
- les travaux spécifique résultant des études préalables
- les frais de raccordement aux divers réseaux (ERDF, France Telecom, chauffage, eau, etc...)
- les taxes diverses (TLE, taxe d'assainissement, CAUE, etc...)